

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง



ชื่อโครงการ/งานปรับปรุงอาคารภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี				
สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี				
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี				
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด				
คำนวณราคากลางโดย งานอาคารสถานที่ เมื่อวันที่				
หน่วย : บาท				
หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐				
FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เื่อนโซ - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 5% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)		1,499,241	อ้างอิง
	ราคารวมค่า Factor- F 1.3025		1,952,761	(1)บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการ
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ			สำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลาง
	ราคารวมค่า ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%			งานก่อสร้าง ตุลาคม 2560
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)			(2) สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า
				กระทรวงพาณิชย์
รวมเงิน (1)+(2)+(3)			1,952,761	(3)บัญชีค่าวัสดุและค่าแรงงาน
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ			1,952,000	สำหรับปีงบประมาณ 2564 สพฐ
<input type="checkbox"/>	พื้นที่อาคาร	ตร.ม.	เฉลี่ยราคา	บาท/ตร.ม.
(ตัวอักษร)		หนึ่งล้านเก้าแสนห้าหมื่นสองพันบาทถ้วน		

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ปริเยศ สิทธิสรวง)

ลงชื่อ กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกวิรุ อินต๊ะวงศา)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายชัย ชัยนันดา)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายธนบดี สายโสม)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายอภิวัฒน์ ศรีภูมิ)

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ชื่อโครงการ/งานปรับปรุงอาคารภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

คำนวณราคากลางโดย งานอาคารสถานที่ เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	1,499,241.00	1.3025	1,952,761.40	
2	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ		0.00	0.00	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด		0.00	0.00	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,952,761.40	
	คิดเป็นเงินประมาณ	หนึ่งล้านเก้าแสนห้าหมื่นสองพันบาทถ้วน		1,952,000.00	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตร.ม.☐ เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตร.ม.

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ปรีเยศ สิทธิสรวง)

ลงชื่อ กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรักษ์ อินตะวงศา)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายชัย ชัยนันทา)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายธนบดี สายโสม)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นายอภิวัดน์ ศรีภูมัย)

10

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา									
กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี									
ชื่อโครงการ/งานปรับปรุงอาคารภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง									
สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง									
คำนวณราคากลางโดย งานอาคารสถานที่ เมื่อวันที่									
									หน่วย : บาท
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	รวมเงิน ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
2	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1งานปรับปรุงห้องน้ำอาคารอาหาร ใจนั้รัญ								
	งานปรับปรุงห้องน้ำ นักศึกษาชาย								
	งานเปลี่ยนก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า แบบกดหยุดอัตโนมัติ/แบบโยก/แบบหมุน	ชุด	4.00	900.00	3,600.00	150.00	600.00	4,200.00	
	งานติดตั้งชักโครกใหม่ ชนิดนั่งราบ รวมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	6.00	6,500.00	39,000.00	450.00	2,700.00	41,700.00	
	งานเปลี่ยนผนังห้องน้ำ ใหม่	ห้อง	6.00	11,000.00	66,000.00	0.00	0.00	66,000.00	
	รวมอุปกรณ์(Standless Still) ครบชุด				0.00		0.00	0.00	
	งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ 8 นิ้ว	ชุด	2.00	830.00	1,660.00	345.00	690.00	2,350.00	
	งานติดตั้งพัดลม ติดผนัง 16 นิ้ว	ชุด	2.00	1,790.00	3,580.00	345.00	690.00	4,270.00	
	งานติดตั้งชุดดวงโคมไฟฟ้า (โคมเดิม) เพิ่มเดิม ผ้าเพดาน	งาน	1.00	1,500.00	1,500.00	500.00	500.00	2,000.00	
	งานติดตั้งชุดดวงโคมไฟฟ้า เพิ่มเดิม อ่างล้างหน้า	งาน	1.00	1,000.00	1,000.00	250.00	250.00	1,250.00	
	งานทำสีรอบกระเบื้อง และ ทำสีกล่องไฟฟ้า	งาน	1.00	1,500.00	1,500.00	700.00	700.00	2,200.00	
	งานทาสีผนังภายในห้องน้ำ	งาน	1.00	2,000.00	2,000.00	700.00	700.00	2,700.00	
	งานทาสีฝ้าภายในห้องน้ำ	งาน	1.00	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
	งานติดตั้งกระจกประตู , ทำสีบานประตูใหม่ทั้งหมด	งาน	1.00	2,500.00	2,500.00		0.00	2,500.00	
	งานเปลี่ยนกระเบื้อง	งาน	1.00	5,000.00	5,000.00	1,500.00	1,500.00	6,500.00	
	งานเปลี่ยนซีอิ๊พ ประตูห้องน้ำ	งาน	1.00	950.00	950.00	150.00	150.00	1,100.00	
	งานเปลี่ยน ลูกบิดประตูห้องน้ำ	งาน	1.00	850.00	850.00	150.00	150.00	1,000.00	
	งานทาสี วงกบ และ บานประตู ห้องน้ำ	งาน	1.00	1,500.00	1,500.00	500.00	500.00	2,000.00	
	ติดตั้งเตารีด พร้อมหน้าฉากและอุปกรณ์ครบชุด	งาน	1.00	83.00	83.00	90.00	90.00	173.00	
	งานเปลี่ยนสวิตช์ปาวาล์ อ่างล้างหน้า	งาน	4.00	80.00	320.00	35.00	140.00	460.00	
	งานเปลี่ยนสายน้ำดี อ่างล้างหน้า	งาน	4.00	120.00	480.00	0.00	0.00	480.00	
	งานง งานเปลี่ยนสวิตช์ปาวาล์ หัวฉีด	งาน	6.00	129.00	774.00	50.00	300.00	1,074.00	
	สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	งาน	6.00	300.00	1,800.00	70.00	420.00	2,220.00	
	ที่ใส่กระดาษชำระ	ชุด	6.00	390.00	2,340.00	120.00	720.00	3,060.00	
	งานติดตั้งกระเบื้องพื้น	ตร.ม.	36.50	350.00	12,775.00	158.00	5,767.00	18,542.00	
	งานปรับปรุงห้องน้ำ ผู้พิการชาย								
	งานติดตั้งกระจกเงา								
	งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ 8 นิ้ว	ชุด	1.00	830.00	830.00	345.00	345.00	1,175.00	
	งานติดตั้งพัดลม ติดผนัง 16 นิ้ว	ชุด	1.00	1,790.00	1,790.00	345.00	345.00	2,135.00	
	งานเปลี่ยนสวิตช์ปาวาล์ อ่างล้างหน้า , ชักโครก	งาน	2.00	80.00	160.00	35.00	70.00	230.00	
	งานเปลี่ยนสายน้ำดี อ่างล้างหน้า , ชักโครก	งาน	2.00	120.00	240.00	0.00	0.00	240.00	
	งานปรับปรุงห้องน้ำ นักศึกษาหญิง								
	งานเปลี่ยนก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า แบบกดหยุดอัตโนมัติ/แบบโยก/แบบหมุน	ชุด	7.00	900.00	6,300.00	150.00	1,050.00	7,350.00	
	งานติดตั้งชักโครกใหม่ ชนิดนั่งราบ รวมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	6.00	6,500.00	39,000.00	450.00	2,700.00	41,700.00	
	งานเปลี่ยนผนังห้องน้ำ ใหม่	ห้อง	6.00	11,000.00	66,000.00	0.00	0.00	66,000.00	
	รวมอุปกรณ์(Standless Still) ครบชุด								
	งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ 8 นิ้ว	ชุด	2.00	830.00	1,660.00	345.00	690.00	2,350.00	
	งานติดตั้งพัดลม ติดผนัง 16 นิ้ว	ชุด	2.00	1,790.00	3,580.00	345.00	690.00	4,270.00	
	งานติดตั้งชุดดวงโคมไฟฟ้า (โคมเดิม) เพิ่มเดิม ผ้าเพดาน	งาน	1.00	1,500.00	1,500.00	500.00	500.00	2,000.00	
	งานติดตั้งชุดดวงโคมไฟฟ้า เพิ่มเดิม อ่างล้างหน้า	งาน	1.00	1,000.00	1,000.00	250.00	250.00	1,250.00	
	งานทำสีรอบกระเบื้อง และ ทำสีกล่องไฟฟ้า	งาน	1.00	1,500.00	1,500.00	700.00	700.00	2,200.00	
	งานทาสีผนังภายในห้องน้ำ	งาน	1.00	2,000.00	2,000.00	700.00	700.00	2,700.00	
	งานทาสีฝ้าภายในห้องน้ำ	งาน	1.00	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา									
กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี									
ชื่อโครงการ/งานปรับปรุงอาคารภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง									
สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง									
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง									
คำนวณราคากลางโดย งานอาคารสถานที่ เมื่อวันที่									
หน่วย : บาท									
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าแรงงาน ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	รวมเงิน ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
	งานติดตั้งกระจกประตู, ทำสีบานประตูใหม่ทั้งหมด	งาน	1.00	2,500.00	2,500.00		0.00	2,500.00	
	งานเปลี่ยนกระจกเงา	งาน	1.00	5,000.00	5,000.00	1,500.00	1,500.00	6,500.00	
	งานเปลี่ยนซิคอัพ ประตูห้องน้ำ	งาน	1.00	950.00	950.00	150.00	150.00	1,100.00	
	งานเปลี่ยน ลูกบิดประตูห้องน้ำ	งาน	1.00	850.00	850.00	150.00	150.00	1,000.00	
	งานทาสี วงกบ และ บานประตู ห้องน้ำ	งาน	1.00	1,500.00	1,500.00	500.00	500.00	2,000.00	
	ติดตั้งตัวรับ พร้อมหน้ากากและอุปกรณ์ครบชุด	งาน	1.00	83.00	83.00	90.00	90.00	173.00	
	งานเปลี่ยนสวิตช์ปาวาล์ อ่างล้างหน้า	งาน	7.00	80.00	560.00	35.00	245.00	805.00	
	งานเปลี่ยนสายน้ำดี อ่างล้างหน้า	งาน	7.00	120.00	840.00	0.00	0.00	840.00	
	งานเปลี่ยนสวิตช์ปาวาล์ หัวฉีด	งาน	6.00	129.00	774.00	50.00	300.00	1,074.00	
	งานง งานเปลี่ยนหัวฉีดสายชำระ	งาน	6.00	300.00	1,800.00	70.00	420.00	2,220.00	
	ที่ใส่ก ที่ใส่กระดาษชำระ	ชุด	6.00	390.00	2,340.00	120.00	720.00	3,060.00	
	งานติดตั้งกระเบื้องพื้น	ตร.ม.	36.50	350.00	12,775.00	158.00	5,767.00	18,542.00	
	งานปรับปรุงห้องน้ำ ผู้จัดการหญิง								
	งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ 8 นิ้ว	ชุด	1.00	830.00	830.00	345.00	345.00	1,175.00	
	งานติดตั้งพัดโคจร ติดผนัง 16 นิ้ว	ชุด	1.00	1,790.00	1,790.00	345.00	345.00	2,135.00	
	งานเปลี่ยนสวิตช์ปาวาล์ อ่างล้างหน้า, ซักโครก	งาน	2.00	80.00	160.00	35.00	70.00	230.00	
	งานเปลี่ยนสายน้ำดี อ่างล้างหน้า, ซักโครก	งาน	2.00	120.00	240.00	0.00	0.00	240.00	
	รวม							345,973.00	
	2.2 งานติดตั้งหลังคา กันสาดอาคารโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง								
	ท่อเหล็กกล่อง 3x1 1/2 นิ้ว หนา 2.3 มม.	ท่อน	30.00	800.00	24,000.00	200.00	6,000.00	30,000.00	
	หลังคาเหล็กที่เชื่อมเคลือบสี หนาไม่น้อยกว่า 0.4 มม.พร้อมฉนวน 5 มม.	ตร.ม	110.00	290.00	31,900.00	70.00	7,700.00	39,600.00	
	ท่อเหล็กกล่อง 3x1 1/2 นิ้ว หนา 2.0 มม.	ท่อน	23.00	485.00	11,155.00	200.00	4,600.00	15,755.00	
	งานฉีกไหม ชั้น 1-3	งาน	1.00	9,000.00	9,000.00	0.00	0.00	9,000.00	
	งานจ้างติดตั้งประตูพื้นที่ใต้บันไดและทางเดิน ชั้น 2								
	ติดตั้งปูพ หนา 1 นิ้ว พร้อมเสริมเหล็กกล่อง 1"x1" และติดตั้งหูช้าง พร้อม	ชุด	2.00	1,200.00	2,400.00	0.00	0.00	2,400.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	รวม				78,455.00		18,300.00	96,755.00	
	2.3 งานปรับปรุงอาคารคณะเทคโนโลยีการเกษตร								
	งานทาสี								
	สีน้ำ อะครีลิค 100% ทาภายนอก มอก.2321-2549	ตร.ม	1,419.00	47.00	66,693.00	34.00	48,246.00	114,939.00	
	น้ำยารองพื้น ปูนเก่า 1 เทียว มอก.1123-2555								
	สีทับหน้า 2 เทียว								
	- งานโป๊วผนัง, สก๊ตและซ่อมผนังที่แตกร้าว,	ตร.ม	1,330.00	0.00	0.00	10.00	13,300.00	13,300.00	
	ชุดลอกงานสีที่หลุดร่อน, กำจัดคราบเชื้อรา ตะไคร่น้ำ,								
	และงานขัดคราบผนังที่สกปรก								
	งานกันซึม				0.00		0.00		
	- งานโป๊วผนัง, สก๊ตและซ่อมผนัง ผนังที่แตกร้าว,	ตร.ม	965.00	0.00	0.00	10.00	9,650.00	9,650.00	
	- ติดตั้งระบบกันซึม ซ่อมทับไม่น้อยกว่า 2 ชั้น(ซีเมนต์กันซึม)	ตร.ม	1,036.00	200.00	207,200.00	60.00	62,160.00	269,360.00	
	รวม				273,893.00		133,356.00	407,249.00	
	2.4 งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำคณะวิทยาการจัดการ								
	งานประตู								
	รีดถนน D 1 ประตูห้องน้ำ	ชุด	64.00	0.00	0.00	100.00	6,400.00	6,400.00	รีดถนนไป
	ประตูย่นห้องน้ำ PVC บานเรียบ ชม. พร้อมวงกบ+อุปกรณ์	ชุด	48.00	1,690.00	81,120.00	180.00	8,640.00	89,760.00	
	ประตูเหล็กห้องน้ำ . พร้อมวงกบ+อุปกรณ์	ชุด	16.00	1,640.00	26,240.00	180.00	2,880.00	29,120.00	
	ลูกบิด	ชุด	16.00	260.00	4,160.00	100.00	1,600.00	5,760.00	
	มือจับห้องน้ำ พร้อมกลอน	ชุด	48.00	13.00	624.00	0.00	0.00	624.00	
	บานพับ (ชุดละ 2ชิ้น)	ชุด	96.00	40.00	3,840.00	0.00	0.00	3,840.00	
	งานสุขภัณฑ์								
	งานรีดถนนสุขภัณฑ์ (โถส้วม/อ่างล้างหน้า/โถปัสสาวะ)	ชุด	112.00	0.00	0.00	100.00	11,200.00	11,200.00	รีดถนนไป
	โถส้วมแบบนั่งราบ สองชัก พร้อมหม้อน้ำ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	48.00	4,850.00	232,800.00	450.00	21,600.00	254,400.00	
	อ่างล้างหน้า (พร้อมสเคืออ่าง, สายชักน้ำดี, ท่อน้ำทิ้ง)	ชุด	48.00	3,500.00	168,000.00	450.00	21,600.00	189,600.00	ก้น้ำ แบบกดหยุดอัตโนมัติ
	สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	ชุด	48.00	300.00	14,400.00	70.00	3,360.00	17,760.00	
	โถปัสสาวะชาย พร้อมก๊อกรน้ำ แบบกด พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	ชุด	16.00	2,100.00	33,600.00	450.00	7,200.00	40,800.00	
	รวม				564,784.00		84,480.00	649,264.00	