

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง



ชื่อโครงการ/โครงการปรับปรุงกลุ่มอาคารคณะวิทยาศาสตร์
 สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี แบบเลขที่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี
 แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด
 คำนวณราคากลางโดย งานอาคารสถานที่ เมื่อวันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐ หน่วย : บาท

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐
 FACTOR : F ประเภทงานอาคาร เ็นไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันส่งมอบ 0% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)		1,381,770	อ้างอิง
	ราคารวมค่า Factor- F 1.3027		1,800,032	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ			
	ราคารวมค่า ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%			
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)			
รวมเงิน (1)+(2)+(3)			1,800,032	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ			1,800,000	
<input type="checkbox"/>	พื้นที่อาคาร	ตร.ม.	เฉลี่ยราคา	บาท/ตร.ม.
(ตัวอักษร)		หนึ่งล้านแปดแสนบาทถ้วน		

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ปรีเยศ สิทธิสรวง)

ลงชื่อ กรรมการ
 (นายธนบดี สายโสม)

ลงชื่อ กรรมการ
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินต๊ะวงศา)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
 (นายชัย ชัยนันทา)

ลงชื่อ กรรมการ
 (นายอภิวัฒน์ ศรีภูมื่น)

สรุปผลการประเมินมูลค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี
 ชื่อโครงการ/โครงการปรับปรุงกลุ่มอาคารคณะวิทยาศาสตร์
 สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
 คำนวณราคากลางโดย งานอาคารสถานที่ เมื่อวันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	1,381,770.00	1.3027	1,800,031.78	
2	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด				
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,800,031.78	
	คิดเป็นเงินประมาณ		หนึ่งล้านแปดแสนบาทถ้วน	1,800,000.00	

 ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตร.ม.

 เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตร.ม.

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ปรีเยศ สิทธิธรรม)

ลงชื่อ กรรมการ
 (นายธนบดี สายโสม)

ลงชื่อ กรรมการ
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์เอกรัฐ อินตะวงศา)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
 (นายชัย ชัยนันดา)

ลงชื่อ กรรมการ
 (นายอภิวัดน์ ศรีภูมน์)



แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ชื่อโครงการ/โครงการปรับปรุงกลุ่มอาคารคณะวิทยาศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลางโดย งานอาคารสถานที่ เมื่อวันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานที่ 1	1,381,770	1.3027	1,800,032	
2	กลุ่มงานที่ 2	0	1.3027	0	
3	กลุ่มงานที่ 3	0	1.3027	0	
4	กลุ่มงานที่ 4	0	1.3027		
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
รวมค่าก่อสร้าง				1,800,031.78	

แบบแสดงรายการค่าปรับปรุงซ่อมแซมและราคา

กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ชื่อโครงการ/โครงการปรับปรุงกลุ่มอาคารคณะวิทยาศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี

คำนวณราคากลางโดย งานอาคารสถานที่ เมื่อวันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานปรับปรุงอาคาร								
	1.1 งานปรับปรุงอาคาร 18								
	งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา	ตร.ม.	288	-	-	25.00	7,200.00	7,200.00	สพฐ64 หน้า 77
	งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคาเหล็กรีดลอน หนาไม่น้อยกว่า 0.04 มม.สีกำหนดภายหลัง	ตร.ม.	336	290.00	97,440.00	70.00	23,520.00	120,960.00	สพฐ64 หน้า 20
	งานโครงสร้างหลังคา เหล็กกล่อง 2นิ้วx4นิ้วx2.3 มม. เสริมโครงหลังคา	ท่อน	25	747.00	18,675.00	308.00	7,700.00	26,375.00	สพฐ64 หน้า 14
	งานสีกันสนิมและสีจริงเหล็กรูปพรรณ	งาน	1	2,500.00	2,500.00	1,000.00	1,000.00	3,500.00	
	งานทาสีฝ้าเพดานภายในอาคาร และ ภายนอกอาคาร	ตร.ม.	500	36.00	18,000.00	34.00	17,000.00	35,000.00	สพฐ64 หน้า 46
	งานติดตั้งป้าย ชื่ออาคาร	งาน	1	20,000.00	20,000.00	5,000.00	5,000.00	25,000.00	สี
	งานทาสีอาคาร (สีรองพื้นปูนเก่า 1 รอบ , สีจริง 2 รอบ)	ตร.ม.	800	47.00	37,600.00	34.00	27,200.00	64,800.00	สพฐ64 หน้า 46
	งานติดตั้งซ่อมแซมระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	งาน	1	7,000.00	7,000.00	3,000.00	3,000.00	10,000.00	
					-		-	-	
	รวม				201,215.00		91,620.00	292,835.00	
	1.2 งานปรับปรุงอาคาร 19								
	งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา	ตร.ม.	420	-	-	25.00	10,500.00	10,500.00	สพฐ64 หน้า 77
	งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคากระเบื้องลอนคู่หนาไม่น้อยกว่า 5 มม. สีกำหนดภายหลัง	แผ่น	940	67.00	62,980.00	15.00	14,100.00	77,080.00	สพฐ64 หน้า 18
	งานโครงสร้างหลังคา เหล็กกล่อง 2นิ้วx4นิ้วx2.3 มม. เสริมโครงหลังคา	ท่อน	20	747.00	14,940.00	308.00	6,160.00	21,100.00	สพฐ64 หน้า 14
	งานสีกันสนิมและสีจริงเหล็กรูปพรรณ	งาน	1	2,000.00	2,000.00	1,000.00	1,000.00	3,000.00	สพฐ64 หน้า 46
	งานทาสีฝ้าเพดานภายในอาคาร และ ภายนอกอาคาร	ตร.ม.	600	36.00	21,600.00	34.00	20,400.00	42,000.00	สพฐ64 หน้า 46
	งานทาสีอาคาร (สีรองพื้นปูนเก่า 1 รอบ , สีจริง 2 รอบ)	ตร.ม.	900	47.00	42,300.00	34.00	30,600.00	72,900.00	สพฐ64 หน้า 46
	งานติดตั้งรางระบายน้ำหลังคาและท่อระบายน้ำ (สังกะสี) เบอร์ 28	ม.	80	350.00	28,000.00	25.00	2,000.00	30,000.00	สพฐ64 หน้า 21
	งานทาสีผนังกันแดด	ตร.ม.	500	47.00	23,500.00	34.00	17,000.00	40,500.00	สพฐ64 หน้า 46
	งานซ่อมแซมแผงกันแดด กระเบื้องซีเมนต์ใยหิน หนา 4มม. โครงคร่าไม้เนื้อแข็ง	งาน	1	10,000.00	10,000.00	4,000.00	4,000.00	14,000.00	
					-		-	-	
	รวม				205,320.00		105,760.00	311,080.00	
	1.3 งานปรับปรุง อาคาร 20								
	รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา	ตร.ม.	128	-	-	25.00	3,200.00	3,200.00	สพฐ64 หน้า 77
	งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคาเหล็กรีดลอน หนาไม่น้อยกว่า 0.04 มม.สีกำหนดภายหลัง	ตร.ม.	128	290.00	37,120.00	70.00	8,960.00	46,080.00	สพฐ64 หน้า 20
	งานโครงสร้างหลังคา เหล็กกล่อง 2นิ้วx4นิ้วx2.3 มม. เสริมโครงหลังคา	ท่อน	15	747.00	11,205.00	308.00	4,620.00	15,825.00	สพฐ64 หน้า 14
	งานสีกันสนิมและสีจริงเหล็กรูปพรรณ	งาน	1	1,500.00	1,500.00	1,000.00	1,000.00	2,500.00	
	งานทาสีฝ้าเพดานภายในอาคาร และ ภายนอกอาคาร ชั้นที่ 1,2,3	ตร.ม.	800	36.00	28,800.00	34.00	27,200.00	56,000.00	สพฐ64 หน้า 46
	งานทาสีอาคาร (สีรองพื้นปูนเก่า 1 รอบ , สีจริง 2 รอบ)	ตร.ม.	1200	47.00	56,400.00	34.00	40,800.00	97,200.00	สพฐ64 หน้า 46
	งานปรับปรุงห้องน้ำ 1 ,2, 3 อาคาร 20								
	งานรื้อถอนวัสดุเดิม	ชุด	7.00	0	-	140	980	980	สพฐ64 หน้า 77
	โถส้วม	ชุด	7.00	4,850	33,950	450	3,150	37,100	สพฐ64 หน้า 44
	หัวฉีด สายชำระ	ชุด	7.00	300	2,100	70	490	2,590	สพฐ64 หน้า 45
	ก๊อมน้ำล้างพื้น	ชุด	7.00	125	875	25	175	1,050	สพฐ64 หน้า 45
	รูระบายน้ำทิ้ง ตะแกรงทองเหลือง 2 นิ้ว	ชุด	7.00	150	1,050	75	525	1,575	สพฐ64 หน้า 45
	Stop วาล์ว (โถส้วมและอ่างล้างหน้า)	ชุด	7.00	80	560	35	245	805	สพฐ64 หน้า 45
	งานติดตั้งซ่อมแซมระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	งาน	1	12,000.00	12,000.00	4,500.00	4,500.00	16,500.00	
	รวม				185,560.00		95,845.00	281,405.00	

แบบแสดงรายการ บัญชีราคาจ้างและราคา



กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ชื่อโครงการ/โครงการปรับปรุงกลุ่มอาคารคณะวิทยาศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

คำนวณราคากลางโดย งานอาคารสถานที่ เมื่อวันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4	งานห้องน้ำอาคาร 19								
	งานรื้อถอน เศษวัสดุทั่วไป และ ทำการปรับพื้นที่โดยรอบบริเวณ	งาน	1.00		-		2,500	2,500	
	งานขุดดิน	ลบ.ม.	5.00		-	99	495	495	สพฐ64 หน้า 1
	งานทรายหยาบรองพื้น	ลบ.ม.	1.00	350	350	91	91	441	สพฐ64 หน้า 1
	งานคอนกรีตหยาบ	ลบ.ม.	1.00	1,400	1,400	398	398	1,798	สพฐ64 หน้า 1
	งานคอนกรีตฐานราก 1:2:4 F1	ลบ.ม.	1.00	1,797	1,797	498	498	2,295	สพฐ64 หน้า 8
	งานไม้แบบ	ตร.ม.	3.00	400	1,200	115	345	1,545	สพฐ64 หน้า 7
	งานตะปู	กก.	1.00	25	25	0	-	25	สพฐ64 หน้า 7
	งานเหล็กเสริม RB 12 mm.	เส้น	8.00	141	1,128	30	240	1,368	สพฐ64 หน้า 9
	งานเหล็กเสริม RB 6 mm.	เส้น	1.00	38	38	10	10	48	สพฐ64 หน้า 9
					-		-	-	
	งานคอนกรีตเสาดม่อ 1:2:4 C1	ลบ.ม.	0.50	1,797	899	498	249	1,148	สพฐ64 หน้า 8
	งานไม้แบบ	ตร.ม.	8.00	400	3,200	115	920	4,120	สพฐ64 หน้า 7
	งานตะปู	กก.	1.00	25	25	0	-	25	สพฐ64 หน้า 7
	งานเหล็กเสริม RB 12 mm.	เส้น	6.00	141	846	30	180	1,026	สพฐ64 หน้า 9
	งานเหล็กเสริม RB 6 mm.	เส้น	5.00	38	190	10	50	240	สพฐ64 หน้า 9
	งานคอนกรีตคานคอดิน 1:2:4 GB	ลบ.ม.	1.00	1,797	1,797	498	498	2,295	สพฐ64 หน้า 8
	งานไม้แบบ	ตร.ม.	8.00	400	3,200	115	920	4,120	สพฐ64 หน้า 7
	งานตะปู	กก.	1.00	25	25	0	-	25	สพฐ64 หน้า 7
	งานเหล็กเสริม RB 12 mm.	เส้น	5.00	141	705	30	150	855	สพฐ64 หน้า 9
	งานเหล็กเสริม RB 6 mm.	เส้น	7.00	38	266	10	70	336	สพฐ64 หน้า 9
	งานคอนกรีตพื้น 1:2:4 GS และ S	ลบ.ม.	1.00	1,797	1,797	498	498	2,295	สพฐ64 หน้า 8
	งานทรายหยาบรองพื้น	ลบ.ม.	1.00	350	350	91	91	441	สพฐ64 หน้า 7
	งานเหล็กเสริม RB 6 mm.	เส้น	16.00	25	400	0	-	400	สพฐ64 หน้า 7
	ลวดผูกเหล็ก	กก.	5.00	141	705	30	150	855	สพฐ64 หน้า 9
	น้ำซัดมันเรียบ	ตร.ม.	11.00	38	418	10	110	528	สพฐ64 หน้า 9
					-		-	-	
	งานโครงสร้างหลังคา								
	Truss (จันทัน), อะเส , แป เหล็กกล่อง 50x50x2.3mm.	ท่อน	15.00	493	7,395	170	2,550	9,945	สพฐ64 หน้า 14
	หลังคาเหล็กกริดลอน หนาไม่น้อยกว่า 0.40 มม. สีกำหนดภายหลัง	ตร.ม.	20.00	290	5,800	70	1,400	7,200	สพฐ64 หน้า 20
	เชิงชาย ไม้สังเคราะห์ ขนาด 1"x6"	ท่อน	6.00	145	870	94	564	1,434	สพฐ64 หน้า 20
	งานทาสีกันสนิม และ งานทาสีจริง งานโครงหลังคา	งาน	1.00	1,500	1,500	1,000	1,000	2,500	
					-		-	-	
	งานสถาปัตยกรรม								
	งานผนังก่ออิฐบล็อก ขนาด 0.20x0.40ม. ก่ออิฐบล็อกเจาะช่อง	ตร.ม.	30.00	122	3,660	89	2,670	6,330	สพฐ64 หน้า 27
	งานติดตั้งวงกบ และ ประตู พีวีซี ขนาด 0.70x2.00ม.	ชุด	2.00	1,640	3,280	180	360	3,640	สพฐ64 หน้า 39
	งานอุปกรณ์ (บานพับ8,มือจับ4,กลอนเลื่อน4)	ชุด	1.00	1,000	1,000	500	500	1,500	
	งานทาสีกันสนิม และ งานทาสีจริง	งาน	1.00	1,500	1,500	1,000	1,000	2,500	
	งานทาสีอาคาร	ตร.ม.	90	47.00	4,230.00	34.00	3,060.00	7,290.00	สพฐ64 หน้า 46
					49,995.50		21,567.00	71,562.50	

แบบแสดงรายการ บัญชีผ่านและราคา



กลุ่มงาน/งานอาคารสถานที่ กองกลาง สำนักงานอธิการบดี

ชื่อโครงการ/โครงการปรับปรุงกลุ่มอาคารคณะวิทยาศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏลำปาง

คำนวณราคากลางโดย งานอาคารสถานที่ เมื่อวันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.4 งานห้องน้ำอาคาร 19									
งานสุขภัณฑ์									
	โถส้วม	ชุด	2.00	4,850	9,700	450	900	10,600	สพฐ64 หน้า 44
	หัวฉีด สายชำระ	ชุด	2.00	300	600	70	140	740	สพฐ64 หน้า 45
	ก๊อกน้ำล้างพื้น	ชุด	2.00	125	250	25	50	300	สพฐ64 หน้า 45
	รูระบายน้ำทิ้ง ตะแกรงทองเหลือง 2 นิ้ว	ชุด	2.00	150	300	75	150	450	สพฐ64 หน้า 45
	Stop วาล์ว (โถส้วมและอ่างล้างหน้า)	ชุด	4.00	80	320	35	140	460	
	อ่างล้างหน้า	ชุด	2.00	2,300	4,600	450	900	5,500	สพฐ64 หน้า 44
	ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า	ชุด	2.00	155	310	103	206	516	สพฐ64 หน้า 46
	กระจกเงาส่งรูป ปรับมุม	ชุด	2.00	180	360	70	140	500	สพฐ64 หน้า 45
ระบบไฟฟ้า									
	เหล็กผ่ากระจก	ชุด	1.00	1,505	1,505	300	300	1,805	สพฐ64 หน้า 62
	งานลูกเบรคเกอร์ 15 A	ตัว	4.00	98	392	-	-	392	สพฐ64 หน้า 62
	งานชุดหลอดไฟฟ้า 18 วัตต์ รวมอุปกรณ์ T8	ชุด	4.00	315	1,260	115	460	1,720	สพฐ64 หน้า 56
	งานสวิตซ์ไฟฟ้า	ชุด	4.00	52	208	80	320	528	สพฐ64 หน้า 60
	งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า	งาน	1.00	1,000	1,000	600	600	1,600	
งานระบบสุขาภิบาล									
	งานระบบสุขาภิบาล ท่อน้ำดี	จุด	6.00	600	3,600	0	-	3,600	สพฐ64 หน้า 55
	งานระบบสุขาภิบาล ท่อน้ำทิ้ง	จุด	2.00	600	1,200	0	-	1,200	สพฐ64 หน้า 55
	งานระบบสุขาภิบาล ท่อโสโครก	จุด	2.00	1,500	3,000	0	-	3,000	สพฐ64 หน้า 55
	งานบ่อเกรอะ (บ่อวง ขนาด 1.00ม. 3 วง) รวมฝา และ ฝาทองเหลือง	งาน	1.00	715	715	0	-	715	สพฐ64 หน้า 52
	งานบ่อซึม (บ่อวง ขนาด 1.00ม.3วง) รวมฝา และ ฝาทองเหลือง	งาน	1.00	715	715	0	-	715	สพฐ64 หน้า 52
	งานต่อท่ออากาศ ขนาด 1 นิ้ว	จุด	1.00	650	650	0	-	650	สพฐ64 หน้า 55
								-	
	งานเทพื้น ค.ส.ล.หนา 0.10 ม. พื้นที่ไม่น้อยกว่า 250 ตร.ม. อาคาร 19	งาน	1.00	-	-	2,500	2,500	2,500	
	งานรื้อถอนเศษวัสดุ โดยทำการปรับพื้นที่โดยรอบบริเวณ ไม่น้อยกว่า 250 ตร.ม.	งาน	1.00	-	-	2,500	2,500	2,500	
	ทรายหยาบรองพื้น	ลบ.ม.	12.50	350	4,375	91	1,138	5,513	สพฐ64 หน้า 7
	งานคอนกรีต # 240 ksc หนา 0.10 ม.	ลบ.ม.	25.00	2,295	57,375	306	7,650	65,025	สพฐ64 หน้า 8
	งานเหล็กเสริม Wire Mesh Dia 4 มม.@0.20ม.#	ตร.ม.	250.00	26	6,500	5	1,250	7,750	สพฐ64 หน้า 10
งานฝ้าตะแกรงเหล็ก ปิดรางระบายน้ำ พร้อมทำสีกันสนิม อาคาร 19									
	ฝ้าตะแกรงเหล็ก เหล็กฉาก 40 x 40 หนา 4 มม.	ท่อน	50.00	250	12,500	145	7,250	19,750	สพฐ64 หน้า 13
	งานฝ้าตะแกรงเหล็ก เหล็กแบน 1 นิ้ว หนา 4.5 มม.	ท่อน	120.00	116	13,920	53	6,360	20,280	สพฐ64 หน้า 16
	งานทาสีกันสนิม และ งานทาสีจริง	งาน	1.00	3,000	3,000	500	1,000	4,000	
	งานชุดรอกวางระบายน้าด้านข้างอาคาร และปรับท้องวางระบายน้ำ	ม.	120	-	-	25.00	3,000.00	3,000.00	
	งานเทพอคอนกรีตปรับท้องวางระบายน้ำ คอนกรีต # 240 ksc	ลบ.ม.	4.00	2,295	9,180	306	1,224	10,404.00	สพฐ64 หน้า 8
					137,535.00	35,677.50	173,212.50		

การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ตามประกาศคณะกรรมการราคากลาง และขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒
กรอกราคา ลงในช่องนี้
ราคาวัสดุและค่าแรงที่ประมาณราคาได้ 1,381,770 บาท

$$\text{Factor F} = D - ((D-E) \cdot (A-B) / (C-B))$$

B	1,000,000	B : ค่างานต้นทุนต่ำ
A	1,381,770	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้
C	2,000,000	C : ค่างานต้นทุนสูง

D	1.3033	D : Factor F ทุนต่ำ
E	1.3017	E : Factor F ทุนสูง

Factor F = 1.3027 นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ

A * Factor F 1,800,032

ตาราง Factor F งานอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	5%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%
ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F
500,000	1.3056
1,000,000	1.3033
2,000,000	1.3017
5,000,000	1.2985
10,000,000	1.2926
15,000,000	1.2576
20,000,000	1.2500
25,000,000	1.2230
30,000,000	1.2147
40,000,000	1.2143
50,000,000	1.2142
60,000,000	1.2043
70,000,000	1.2032
80,000,000	1.2032
90,000,000	1.2032
100,000,000	1.2032
150,000,000	1.2005
200,000,000	1.2005
250,000,000	1.1996
300,000,000	1.1934
350,000,000	1.1848
400,000,000	1.1840
500,000,000	1.1835
500,000,001	1.1770