



การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ  
ระยะเวลาการก่อสร้าง 180 วัน โดยแบ่งเป็น 4 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

- ส่งเอกสารรายชื่อ จำนวนคนงาน ช่าง บุคลากรปฏิบัติงานประจำโครงการ และไม่ประจำโครงการที่ปฏิบัติงาน
- Approve วัสดุก่อสร้างแล้วเสร็จ 30 %
- รื้อถอนโรงเรือนเดิมและสาธารณูปโภค ที่มีอยู่ในพื้นที่ แล้วเสร็จ
- ถมดิน ปรับพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างอาคารปฏิบัติการระบบควบคุมระบบการให้น้ำให้ปุ๋ย แล้วเสร็จ
- ดินดำสำหรับปลูก แล้วเสร็จ
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ระยะเวลาการส่งมอบงาน ให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา ๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

- ประกอบและติดตั้งโรงเรือน 6 โรงเรือน แล้วเสร็จ
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ระยะเวลาการส่งมอบงาน ให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

- ทำการส่งมอบครุภัณฑ์ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข

ระยะเวลาการส่งมอบงาน ให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25 ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้

- ทำการติดตั้ง วัสดุ อุปกรณ์งานระบบต่างๆ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโรงเรือนเดิมที่รื้อถอน แล้วเสร็จ
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ
- ทำรายงาน MONTHLY REPORT, WEEKLY REPORT
- ส่งภาพถ่ายขณะก่อสร้างประจำงวด ขนาด A4 จำนวนไม่น้อยกว่า 10 รูป เป็นจำนวน 3 เล่ม
- ส่งหลักฐานการชำระค่าสาธารณูปโภคประจำงวด เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟ หรืออื่นๆ
- แก้ไขงาน DEFECT LIST ตามที่กรรมการและผู้ควบคุมงานแจ้งให้แก้ไข
- ทดสอบการใช้อุปกรณ์งานระบบให้สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและอบรมบุคลากรเกี่ยวกับการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งเอกสารคู่มือ และ Supplier list ครบทุกระบบที่ติดตั้งสมบูรณ์แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่บริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย พร้อมสำหรับเข้าไปใช้ประโยชน์ได้ทันที

ระยะเวลาการส่งมอบงาน ให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามตามสัญญาเป็นต้นไป